

Zakon o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima
("Službene novine Federacije BiH", br. 11/98, 38/98, 19/99)

Petak, 3. aprila/travnja 1998.

SLUŽBENE NOVINE FEDERACIJE BiH

Broj 11 - Strana 279

Na temelju poglavlja IV Odjeljak B, članka 7. a) (IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRODAJI STANOVA NA KOJIMA POSTOJI STANARSKO PRAVO

Proglašava se Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma od 3. o ujka 1998. godine i na sjednici Doma naroda od 26. veljače 1998. godine.

Broj 01-011-183/98
23. o ujka 1998. godine
Sarajevo

Predsjednik
Federacije BiH
prof. dr **Ejup Ganić**, v. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRODAJI STANOVA NA KOJIMA POSTOJI STANARSKO PRAVO

Članak 1.

U Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo ("Službene novine Federacije BiH", broj 27/97), dodaje se novi članak 8a. koji glasi:

"Članak 8a."

"Nositelj stanarskog prava koji je stekao stanarsko pravo na stanu koji je proglašavan napuštenim u skladu sa Zakonom o napuštenim stanovima i drugim propisima koji uređuju pitanje napuštenih stanova donesenih u periodu od 30. travnja 1991. godine do dana stupanja na snagu ovog zakona, a koji su primjenjivani na teritoriji Federacije Bosne i Hercegovine, ne mo e otkupiti stan prema odredbama ovog zakona.

Odredba stavka 1. ovog članka odnosi se i na nositelja stanarskog prava koji je stekao stanarsko pravo na stanu po osnovu otkaza ugovora o korišćenju stana ranijem nositelju stanarskog prava u skladu sa člankom 47. Zakona o stambenim odnosima.

U postupku rješavanja zahtjeva za kupovinu stana vlasnik stana du an je utvrditi na osnovu raspolo žve dokumentacije, da li je nositelj stanarskog prava koji je podnio zahtjev za otkup stana, stekao stanarsko pravo na način utvrđen u st. 1. i 2. ovog člana."

Ugovor o otkupu stana koji je zaključen protivno odredbama st. 1. i 2. ovog članka, smatra se ništavim."

Članak 2.

U članku 24. stavku 2. riječi: "certifikatima po osnovu devizne štednje i restitucije" brišu se a postotak "30%" zamjenjuje se postotkom "20%".

Članak 3.

Iza članka 26. dodaje se novi članak 26a. koji glasi:

"Članak 26a.

"Ako je kupac, nakon određene obročne otplate cijene stana, ugovorio plaćanje odjednom u novcu, cijena stana koju plaća umanjuje se za kamatnu stopu koja se obračunava po stopi 2% godišnje na unaprijed plaćene rate, iz članka 26. ovog zakona, računata metodom obračuna kamata potrošačkog kredita."

Članak 4.

U članku 38. postotak "30%" zamjenjuje se postotkom "70%" a riječ "Fond" zamjenjuje se riječima: "kantonalno-upanijski fond".

Dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"Prava i obveze kantonalno-upanijskog fonda za izgradnju stanova, uredit će se posebnim kantonalno-upanijskim propisom."

Članak 5.

U članku 43. stavak 1. iza točke 1. dodaje se nova točka 2. koja glasi:

"2. ako postupi suprotno odredbama članka 8a. ovog zakona."

Dosadašnje toč. 2, 3. i 4. postaju toč. 3, 4. i 5.

Članak 6.

Ovaj zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

Predsjedatelj
Doma naroda Parlamenta
Federacije BiH **Mariofil**
Ljubić, v. r.

Predsjedatelj
Zastupničkog doma
Parlamenta Federacije BiH
Enver Kreso, v. r.

78

Na osnovu člana IV. B, 7. a) (IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Proglašava se Zakon o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Predstavničkog doma od 3. marta 1998. godine i na sjednici Doma naroda od 20. i 21. januara 1998. godine.

Broj 01-011-186/98
23. marta 1998. godine
Sarajevo

Predsjednik
Federacije BiH
prof. dr **Ejup Ganić**, s. r.

ZAKON

O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Član 1.

Ovim zakonom preuzima se Zakon o stambenim odnosima ("Službeni list SRBiH", br. 14/84, 12/87 i 36/89, u daljem tekstu: Zakon) kao zakon Federacije Bosne i Hercegovine i vrše njegove izmjene i dopune.

Član 2.

Zakon se primjenjuje u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija), ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

Član 3.

U članku 47. stav 1. Zakona, u tački 1, kratica "JNA" zamjenjuje se riječima: "Vojsku Federacije", a iza tačke 6. dodaje se nova tačka 7. koja glasi:

"7. ako je u skladu sa ovim članom nosiocu stanarskog prava dat otkaz ugovora o korišćenju stana u periodu od 30. aprila 1991. godine pa do isticanja roka za podnošenje zahtjeva za vraćanje stana u posjed nosiocu stanarskog prava".

Iza stava 1. dodaju se novi st. 2. i 3. koji glase:

"Rok iz stava 1. tačke 7. ovog člana utvrdit će se posebnim zakonom.

Odredbe stava 1. tačke 7. ovog člana primjenjuju se samo na nosioce stanarskog prava kojima je dat otkaz ugovora o

korišćenju stana, a koji imaju pravo da se vrate svojim domovima prema članu 1. Aneksa 7. Opšteg mirovnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini. Osobe koje su napustile svoje stanove nakon 30. aprila 1991. godine, smatraju se izbjeglicama i raseljenim licima prema Aneksu 7, osim ako se doka e da su stanove napustili iz razloga koji su potpuno nevezani za sukob."

Dosadašnji stav 2. postaje stav 4.

Član 4.

Iza člana 83. Zakona dodaje se novi član 83a. koji glasi:

"Član 83a.

U postupcima za otkaz ugovora o korišćenju stana iz razloga utvrđenih u članu 47. Zakona, koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog zakona, a u kojima do dana njegovog stupanja na snagu nije donesena pravosna na odluka, primjenit će se odredbe ovog zakona.

Ako je u postupcima iz stava 1. ovog člana sudska odluka postala pravosna na, nosilac stanarskog prava kojem je otkazan ugovor ima pravo, u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona, zahtijevati od prvostepenog suda koji je donio odluku da se ta odluka izmijeni saglasno odredbama ovog zakona.

Zahtjev iz stava 2. ovog člana podnosi se tu bom nadle nom sudu."

Član 5.

Postupci u predmetima iz člana 4. ovog zakona smatraju se hitnim.

Član 6.

Član 16. Zakona briše se.

Član 7.

U članu 35. stav 1. Zakona riječi: "odnosno zajednica stanovanja du ni su" zamjenjuju se riječima: "du an je".

Član 8.

U članu 49. stav 6. Zakona riječ "samoupravnu" briše se.

Član 9.

Članovi 81, 82. i 84. Zakona brišu se.

Član 10.

U tekstu Zakona, riječi: "organizacija udru enog rada", "radna zajednica" i "samoupravna organizacija", u različitim pade ima, zamjenjuju se riječima: "preduzeća i druga pravna lica", u odgovarajućem pade u;

- riječi: "Skupština opštine", u različitim pade ima, zamjenjuju se riječima: "skupština kantona", u odgovarajućem pade u;

- riječi: "samoupravni opšti akti, društveni dogovori i samoupravni sporazumi", u različitim pade ima, zamjenjuju se riječima: "opšti akti", u odgovarajućem pade u;

- riječi: "samoupravna interesna zajednica za zapošljavanje", u različitim pade ima, zamjenjuju se riječima: "Zavod za zapošljavanje", u odgovarajućem pade u;

- riječi: "društveno-politička organizacija", u različitim pade ima, zamjenjuju se riječima: "politička organizacija", u odgovarajućem pade u;

- riječi: "opštinski organ uprave nadle an za stambene poslove (stambeni organ) u različitim pade ima zamjenjuju se riječima: "kantonalni organ uprave nadle an za stambene poslove (stambeni organ)", u odgovarajućem pade u.

Član 11.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Slu benim novinama Federacije BiH".

Predsjedavajući
Doma naroda
Parlamenta Federacije BiH
Mariofil Ljubić, s. r.

Predsjedavajući
Predstavničkog doma
Parlamenta Federacije BiH
Enver Kreso, s. r.

Na temelju poglavlja IV Odjeljak B, članka 7. a) (IV) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Prolašava se Zakon o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma od 3. o ujka 1998. godine i na sjednici Doma naroda od 20. i 21. siječnja 1998. godine.

Broj 01-011-186/98
23. o ujka 1998. godine
Sarajevo

Predsjednik
Federacije BiH
prof. dr Ejup Ganić, v. r.

ZAKON

O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Članak 1.

Ovim zakonom preuzima se Zakon o stambenim odnosima ("Slu beni list SRBiH", br. 14/84, 12/87 i 36/89, u daljem tekstu: Zakon) kao zakon Federacije Bosne i Hercegovine i vrše njegove izmjene i dopune.

Članak 2.

Zakon se primjenjuje u Federaciji Bosne i Hercegovine (u daljem tekstu: Federacija), ako ovim zakonom nije drugačije određeno.

Članak 3.

U članu 47. stavak 1. Zakona, u točki 1, kratica "JNA" zamjenjuje se riječima: "Vojsku Federacije", a iza točke 6. dodaje se nova točka 7. koja glasi:

"7. ako je sukladno ovom članku nositelju stanarskog prava dat otkaz ugovora o korišćenju stana u periodu od 30. travnja 1991. godine pa do isteka roka za podnošenje zahtjeva za vraćanje stana u posjed nositelju stanarskog prava".

Iza stavka 1. dodaju se novi st. 2. i 3. koji glase:

"Rok iz stavka 1. točke 7. ovog članka utvrdit će se posebnim zakonom.

Odredbe stavka 1. točke 7. ovog članka primjenjuju se samo na nositelje stanarskog prava kojima je dat otkaz ugovora o korišćenju stana, a koji imaju pravo da se vrate svojim domovima prema članu 1. Aneksa 7. Opčeg mirovnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini. Osobe koje su napustile svoje stanove nakon 30. travnja 1991. godine, smatraju se izbjeglicama i raseljenim licima prema Aneksu 7, osim ako se doka e da su stanove napustili iz razloga koji su potpuno nevezani za sukob."

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4.

Članak 4.

Iza članka 83. Zakona dodaje se novi članak 83a. koji glasi:



SLUŽBENE NOVINE FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Godina V - Broj 38

Nedjelja, 4. listopada/oktobra 1998. godine
S A R A J E V O

Akontacija za II polugodište 1998.
uključujući i pretplatu za
"Slu ben glasnik BiH": KM 90.-

284

Sukladno mojim ovlastima prema Aneksu 10. Mirovnog sporazuma i članku XI Borskog dokumenta, ovim donosim odluku da Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima stupa na snagu 15. rujna 1998. godine na privremenoj osnovi dok Parlament Federacije ne usvoji taj Zakon u propisanoj formi, bez amandmana ili uvjeta u privitku.

15. rujna 1998. godine
Sarajevo

Visoki predstavnik
Carlos Westendorp, v. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRESTANKU PRIMJENE ZAKONA O NAPUŠTENIM STANOVIMA

Članak 1.

Ovim zakonom se dopunjava Zakon o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 11/98 od 3. travnja 1998. godine, u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

U članku 5. Zakona riječ "šest" se zamjenjuje sa riječju "dvanaest".

U skladu sa mojim ovlastima prema Aneksu 10. Mirovnog sporazuma i članu XI Borskog dokumenta, ovim donosim odluku da Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima stupa na snagu 15. septembra 1998. godine na privremenoj osnovi dok Parlament Federacije ne usvoji taj Zakon u propisanoj formi, bez prilo enih amandmana ili uslova.

15. septembra 1998. godine
Sarajevo

Visoki predstavnik
Carlos Westendorp, s. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PRESTANKU PRIMJENE ZAKONA O NAPUŠTENIM STANOVIMA

Član 1.

Ovim zakonom se dopunjava Zakon o prestanku primjene Zakona o napuštenim stanovima ("Slu bene novine Federacije

BiH", broj 11/98 od 3. aprila 1998. godine, u daljem tekstu: Zakon).

Član 2.

U članku 5. Zakona riječ "šest" se zamjenjuje sa riječju "dvanaest".

285

Sukladno mojim ovlastima prema Aneksu 10. Mirovnog sporazuma i članku XI Borskog dokumenta, ovim donosim odluku da Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o stambenim odnosima stupa na snagu 17. rujna 1998. godine na privremenoj osnovi dok Parlament Federacije ne usvoji taj Zakon u propisanoj formi, bez amandmana i uvjeta u privitku.

17. rujna 1998. godine
Sarajevo

Visoki predstavnik
Carlos Westendorp, v. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Članak 1.

Ovim zakonom se dopunjava Zakon o stambenim odnosima ("Slu ben list SRBiH", br. 14/84, 12/87 i 36/89 u daljnjem tekstu: Zakon) koji je preuzet i dopunjen Zakonom o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima ("Slu bene novine Federacije BiH", broj 11/98).

Članak 2.

U članku 83a. stavak 2. Zakona riječ "šest" se zamjenjuje sa riječju "dvanaest".

U skladu sa mojim ovlastima prema Aneksu 10. Mirovnog sporazuma i članu XI Borskog dokumenta, ovim donosim odluku da Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o stambenim odnosima stupa na snagu 17. septembra 1998. godine na privremenoj osnovi dok Parlament Federacije ne usvoji taj Zakon u propisanoj formi, bez prilo enih amandmana i uslova.

17. septembra 1998. godine
Sarajevo

Visoki predstavnik
Carlos Westendorp, s. r.

ZAKON**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA****Član 1.**

Ovim zakonom se dopunjava Zakon o stambenim odnosima ("Službeni list SRBiH", br. 14/84, 12/87 i 36/89 u daljem tekstu: Zakon) koji je preuzet i dopunjen Zakonom o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima ("Službene novine Federacije BiH", broj 11/98).

Član 2.

U članu 83a. stav 2. Zakona riječ "šest" se zamjenjuje sa riječju "dvanaest".

286

Na temelju članka 34. Zakona o carinskoj politici Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 1/97 i 8/98), federalni ministar financija-finsija, donosi

PRAVILNIK**O POSTUPKU ZA OSTVARIJANJE PRAVA NA OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA CARINE****Članak 1.**

Ovim pravilnikom propisuje se postupak za ostvarivanje prava na oslobađanje od plaćanja carine sukladno sa čl. 26. do 30. Zakona o carinskoj politici ("Službeni glasnik BiH", br. 1/97 i 8/98), a u svezi sa člankom 32. Carinskog zakona ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/95, 9/96, 18/96 i 25/97 u daljnjem tekstu: Zakon).

Članak 2.

Radi korišćenja povlastice iz članka 26. Zakona, carinarnici se podnosi potvrda Ministarstva spoljnih poslova da su uvezeni predmeti namijenjeni za potrebe službe, odnosno za osobnu uporabu osoba iz stavka 1. tog članka.

Rješenje o oslobađanju od plaćanja carine, carinarnica donosi u obliku zabilješke na potvrdi Ministarstva spoljnih poslova, a u slučajevima kada se podnosi uvozna carinska deklaracija, bilješka se stavlja na deklaraciju, s pozivom na broj potvrde Ministarstvo spoljnih poslova.

Članak 3.

Radi korišćenja povlastice iz članka 27. Zakona, carinarnici se podnosi potvrda Ministarstva spoljnih poslova da su uvezeni predmeti namijenjeni za osobnu uporabu osoba iz članka 27. stavak 1. tog zakona i da postoji reciprocitet za oslobađanje od plaćanja carine.

Rješenje o oslobađanju od plaćanja carine, carinarnica donosi u obliku zabilješke na potvrdi Ministarstva spoljnih poslova, a u slučajevima kada se podnosi uvozna carinska deklaracija, zabilješka se stavlja na deklaraciju, s pozivom na broj potvrde Ministarstva spoljnih poslova.

Članak 4.

Radi korišćenja povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 1. Zakona, za osobnu prtljagu datu na prijevoz drugim prijevoznim sredstvom od onog kojeg koristi putnik, poštom ili na koji drugi način, korisnik povlastice podnosi carinarnici odgovarajuće dokaze da je u pitanju njegova osobna prtljaga. Na osnovu podnesenih dokaza, carinarnica izdaje osobnu prtljagu i stavlja odgovarajuću zabilješku na prijavu za uvoz i provoz robe.

Članak 5.

Kao osobni prtljag smatraju se predmeti odijevanja, osobne higijene, ishrane, lijekovi, šteda cigareta ili druga odgovarajuća količina drugih duhanskih preradevina, jedan litar alkoholnog pića i druga roba koja služi putniku za vrijeme putovanja, zavisno

od dužine i svrhe putovanja, godišnjeg doba, osobnog standarda, navika, mode, zanimanja i drugih okolnosti.

Članak 6.

Radi korišćenja povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 3. Zakona, korisnik povlastice uz zahtjev za oslobađanje od plaćanja carine, carinarnici podnosi:

- 1) Rješenje federalnog ministra unutarnjih-unutrašnjih poslova o stjecanju državljanstva Bosne i Hercegovine (u daljnjem tekstu: BiH), odnosno o odobrenju trajnog nastanjenja ili o stjecanju statusa izbjeglice;
- 2) Spisak predmeta kućanstva koje uvozi ili unosi u Bosnu i Hercegovinu, s naznakom vrste i količine predmeta;
- 3) Spisak predmeta svog gospodarskog inventara za obavljanje gospodarske ili slične djelatnosti koje uvozi ili unosi u Bosnu i Hercegovinu s naznakom vrste i količine;
- 4) Rješenje nadležnog organa da mu je odobreno bavljenje određenom djelatnošću, za čije bavljenje uvozi gospodarski inventar, odnosno rješenje nadležnog suda o registraciji tvrtke.

Kao dan doseljenja stranca u Bosni i Hercegovini u smislu članka 29. stavak 1. točke 3. Zakona, smatra se dan prijema rješenja o stjecanju državljanstva, odnosno prijema odobrenja za trajno nastanjenje u Bosni i Hercegovini, odnosno prijema rješenja o priznavanju statusa izbjeglice.

Spisak predmeta kućanstva i spisak predmeta gospodarskog inventara korisnik povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 3. Zakona, podnosi carinarnici u dva primjerka, uz zahtjev za oslobađanje od plaćanja carine.

Kopija spisaka prilaže se uz uvoznu carinsku deklaraciju, a original vraća korisniku povlastice s naznakom koje je predmete i u kojoj vrijednosti uveo. Ako korisnik te povlastice naknadno uveze predmete za svoje kućanstvo ili predmete gospodarskog inventara u propisanom roku od dvanaest mjeseci, podnosi carinarnici ovjereni spisak predmeta koji mu je carinarnica vratila, radi evidentiranja naknadno uvezenih predmeta. Pri carinjenju posljednje pošiljke carinarnica zadržava original spiska.

Carinarnica koja je ovjerala spisak predmeta kućanstva ili spisak predmeta gospodarskog inventara, stavlja o tome odgovarajuće bilješke u putnu ispravu korisnika povlastice, dajući i ovjerava svojim pečatom.

O zahtjevu za korišćenje povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 3. Zakona, carinarnica donosi rješenje.

Ako se obavljanje određenih djelatnosti ne može otpočeti prije izvršenog uvoza gospodarskog inventara, korisnik povlastice podnijet će potvrdu nadležnog upravnog organa općine o ispunjavanju propisanih uvjeta za bavljenje određenom djelatnošću za čije obavljanje uvozi predmete gospodarskog inventara, a u roku šest mjeseci od dana izvršenog uvoza dužan je podnijeti i dokaz o početku bavljenja odobrene djelatnosti, za čije je obavljanje uveo gospodarski inventar.

Članak 7.

Rješenje o oslobađanju od plaćanja carine iz članka 29. stavak 1. točka 4. Zakona, carinarnica donosi u obliku zabilješke u prijavi za uvoz i provoz robe.

Članak 8.

Radi korišćenja povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 5. Zakona, korisnik povlastice podnosi carinarnici odgovarajuću liječnički recept ili njegovu ovjerenu fotokopiju.

Rješenje o oslobađanju od plaćanja carine, carinarnica donosi u obliku zabilješke na prijavi za uvoz i prijevoz robe.

Članak 9.

Korisnik povlastice iz članka 29. stavak 1. točka 6. Zakona, uz zahtjev za oslobađanje od plaćanja carine prilaže akt ovlaštenog organa u Bosni i Hercegovini, odnosno u inozemstvu o naslijeđivanju predmeta koje unosi.



SLUŽBENE NOVINE FEDERACIJE BOSNE I HERCEGOVINE

Godina VI - Broj 19

Petak, 28. maja/ svibnja 1999. godine
SARAJEVO

Akontacija za I polugodište 1999.
uključujući i pretplatu za
"Službeni glasnik BiH": KM 100.-

135

Na osnovu člana IV 7. (VI) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Proglašava se Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Predstavničkog doma održanoj 20. aprila 1999. godine i na sjednici Doma naroda održanoj 13. januara 1999. godine.

Broj 01-434/99
23. maja 1999. godine
Sarajevo

Predsjednik
Federacije BiH
Ivo Andrić-Lužanski, s. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Član 1.

U Zakonu o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima ("Službene novine Federacije BiH", broj 11/98) u članu 4., član 83a. mijenja se i glasi:

"Član 83a.

Nosiocu stanarskog prava ne može se otkazati ugovor o korišćenju stana prema ovom zakonu ako se okolnosti koje su osnova za otkaz ugovora pojave u periodu dok je nosilac stanarskog prava bio odsutan iz stana u svojstvu izbjeglice ili raseljenog lica prema Aneksu VII Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini.

Sve pravosnažne sudske odluke donesene u postupcima iz stava 1. ovog člana, po kojima je nosiocu stanarskog prava otkazan ugovor o korišćenju stana u periodu od 30. aprila 1991. godine do dana stupanja na snagu ovog zakona, ništavne su.

Postupci za otkaz ugovora o korišćenju stana iz razloga utvrđenih u Zakonu, koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ovog zakona, a u kojima do dana njegovog stupanja na snagu nije donesena pravosnažna odluka, obustavljaju se.

Vraćanje stana u posjed nosiocu stanarskog prava iz stava 2. ovog člana vršit će se u skladu sa Zakonom o prestanku primjene

Zakona o napuštenim stanovima ("Službene novine Federacije BiH", broj 11/98)".

Član 2.

Ovaj zakon stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Federacije BiH".

Predsjedavajući
Doma naroda
Parlamenta Federacije BiH
Mato Zovko, s. r.

Predsjedavajući
Predstavničkog doma
Parlamenta Federacije BiH
Enver Kreso, s. r.

Na temelju članka IV. 7. (VI) Ustava Federacije Bosne i Hercegovine, donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Proglašava se Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima koji je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma održanoj 20. travnja 1999. godine i na sjednici Doma naroda održanoj 13. siječnja 1999. godine.

Broj 01-434/99
23. svibnja 1999. godine
Sarajevo

Predsjednik
Federacije BiH
Ivo Andrić - Lužanski, v. r.

ZAKON

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O PREUZIMANJU ZAKONA O STAMBENIM ODNOSIMA

Članak 1.

U Zakonu o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima ("Službene novine Federacije BiH", broj 11/98), članak 83a, mijenja se i glasi:

"Članak 83a.

Nositelju stanarskog prava ne može se otkazati ugovor o korišćenju stana prema ovom zakonu ako se okolnosti koje su osnova za otkaz ugovora pojave u razdoblju dok je nositelj stanarskog prava bio odsutan iz stana u svojstvu izbjeglice ili raseljene osobe prema Aneksu VII Općeg okvirnog sporazuma za mir u Bosni i Hercegovini.